

**Информационное сообщение о результатах
еодового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном
по адресу:
623428, СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД КАМЕНСК-УРАЛЬСКИЙ
УЛИЦА ТИТОВА ДОМ 12 № 1 от 04 июля 2022 года,
в форме очно-заочного голосования.**

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!

В вашем доме проведено годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 623428, СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД КАМЕНСК-УРАЛЬСКИЙ, УЛИЦА ТИТОВА ДОМ 12, в форме очно-заочного голосования по инициативе Управляющей компании ООО УК «СантехКаменск».

По итогам собрания приняты следующие решения:

По вопросу повестки дня № 1.1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений и назначить ответственным за подсчет голосов и подписание протокола общего собрания

Предложено: избрать председателем собрания Попова Олега Валерьевича, директора ООО УК «СантехКаменск».

ГОЛОСОВАЛИ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
Количество голосов	100,00	0,00	0,00
Площадь жилых помещений	1276,40	0,00	0,00

Решение принято.

По вопросу повестки дня № 1.2. Выбор Секретаря, назначение ответственным за подсчет голосов и подписание протокола общего собрания.

Предложено: Избрать секретарем общего собрания Кузнецова Максима Михайловича, собственника квартиры № 3.

ГОЛОСОВАЛИ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
Количество голосов	100,00	0,00	0,00
Площадь жилых помещений	1276,40	0,00	0,00

Решение принято.

По вопросу повестки дня № 2. Утверждение места хранения протокола общего собрания.

Предложено: Утвердить место хранения протокола общего собрания: пр.Победы, д.88, кв.3 - офис ООО УК «СантехКаменск».

ГОЛОСОВАЛИ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
Количество голосов	100,00	0,00	0,00
Площадь жилых помещений	1276,40	0,00	0,00

Решение принято.

По вопросу повестки дня №3 . Утверждение порядка уведомления собственников об итогах собрания.

Предложено: Утвердить порядок уведомления собственников путем размещения на информационном стенде и официальном сайте ООО УК «СантехКаменск»

ГОЛОСОВАЛИ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
Количество голосов	100,00	0,00	0,00
Площадь жилых помещений	1276,40	0,00	0,00

Решение принято.

По вопросу повестки дня №4. Утверждение отчета ООО УК «СантехКаменск» о проделанной работе за 2021 год.

Предложено: Утвердить отчет ООО УК «СантехКаменск» о проделанной работе за 2021 год.
ГОЛОСОВАЛИ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
Количество голосов	88,46	0,00	11,54
Площадь жилых помещений	1129,10	0,00	147,30

Решение принято.

По вопросу повестки дня № 5. Утверждение тарифа на «Содержание жилья» с 01.08.2022г.

5.1. В размере 31,30 руб./кв.м., в том числе:

- содержание общего имущества в МКД- 13,72 руб./кв.м.,
- текущий ремонт общего имущества в МКД- 9,97 руб./кв.м.,
- услуги, работы по управлению МКД- 7,61 руб./кв.м.

ГОЛОСОВАЛИ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
Количество голосов	92,09	3,23	4,68
Площадь жилых помещений	1175,50	41,20	59,70

Решение принято.

По вопросу повестки дня № 5.2. Другой предложенный тариф.

Предложено: утвердить другой предложенный тариф.

ГОЛОСОВАЛИ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
Количество голосов	0,00	100,00	0,00
Площадь жилых помещений	0,00	459,00	0,00

Решение не принято.

По вопросу повестки дня № 6. Утверждение сроков размещения информации в ГИС ЖКХ в соответствии с п.8.2. раздела 10 Приказа Минкомсвязи №74, Минстроя России № 114/пр от 29.02.2016 « Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства».

8.1. Утвердить сроки размещения информации в ГИС ЖКХ в соответствии с п.8.2. раздела 10 Приказа Минкомсвязи №74, Минстроя России № 114/пр от 29.02. 2016 « Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» до 15 числа месяца, следующего за отчетным.

ГОЛОСОВАЛИ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
Количество голосов	100,00	0,00	0,00
Площадь жилых помещений	1216,70	0,00	0,00

Решение принято.

По вопросу повестки дня № 7. Утвердить порядок уборки автостоянки от снега:

7.1. уборку автостоянки от снега производить механизированным способом.

ГОЛОСОВАЛИ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
Количество голосов	96,77	3,23	0,00
Площадь жилых помещений	1235,20	41,20	0,00

Решение принято

По вопросу повестки дня №7.1.1. начисление платы за уборку автостоянки производить в соответствии с заключенными договорами на основании актов выполненных работ

ГОЛОСОВАЛИ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
Количество голосов	88,67	11,13	0,00

Площадь жилых помещений	1134,30	142,10	0,00
-------------------------	---------	--------	------

Решение принято.

По вопросу повестки дня № 7.1.2. оплату за уборку автостоянки включать в квитанции по факту выполнения работ, пропорционально общей площади квартир.

ГОЛОСОВАЛИ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
Количество голосов	88,67	11,13	0,00
Площадь жилых помещений	1134,30	142,10	0,00

Решение принято.

По вопросу повестки дня № 8. Установка почтовых ящиков :

а) приобрести почтовые ящики.

ГОЛОСОВАЛИ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
Количество голосов	100,00	0,00	0,00
Площадь жилых помещений	1276,40	0,00	0,00

Решение принято.

По вопросу повестки дня № 8 б) оплату стоимости почтовых ящиков провести по статье «Текущий ремонт» по фактической стоимости приобретения .

ГОЛОСОВАЛИ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
Количество голосов	97,66	2,34	0,00
Площадь жилых помещений	1246,55	29,85	0,00

Решение принято.

По вопросу повестки дня № 8 в) установить почтовые ящики в подъезде на 1 этаже.

ГОЛОСОВАЛИ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
Количество голосов	100,00	0,00	0,00
Площадь жилых помещений	1276,40	0,00	0,00

Решение принято.

С УВАЖЕНИЕМ, ИНИЦИАТОР СОБРАНИЯ ПОПОВ О.В.

